

שם היזם:

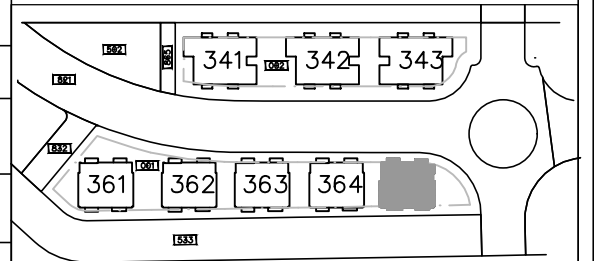
בניה יפה בוגן יבנה א.מ.א בע"מ
חבילוניים 10 גדרה | טלפון: 08-6213600

בן יבנה מערב

גוש: 2678 מגרש: 001

סנדורוביץ אדריכלות
SENDROWITZ ARCHITECTS

טרומפלדור 24 רמת השרון | נייד: 052-2786846 | טל: 03-5408072



בניין 365

גב	15-(PH-1-1)	16-(PH-2)
4' ק'	11-(B-1)	12-(A-1)
3' ק'	7-(B-1)	8-(A-1)
2' ק'	9-(D)	10-(C-1)
1' ק'	3-(B-1)	4-(A-1)
ק"ק	1-(F1)	2-(E1)

ק' מדתף חניון

תוכנית מכר - נספח ב'

מגרש :	001
בנין :	365
דירה :	
קומה :	קומת גג
קב"מ :	1:100

מקרא :

- מצולע המגדיר שטח דירה/מחסן/מרפסת
- סימון שטח משוחף לבנין
- סימון חצר פרטית
- סימון משטח מרוצף
- סימון 'פס החלקה'
- אלמנט מבטון - להתרשמות בלבד
- אלמנט בניי או אחר - להתרשמות בלבד
- אופציה לתקרה מונמכת לפי החלטת החברה
- סימון מרפסת שמש מקורה/מרפסת שמש
- קו קיר, קורה, תקרה מעל
- תריס גלידה דדלת או חלון
- מיקום מוצע למעבה (הכנה בלבד כדולה במפרט)
- צינור איורור "4", 8" ע"פ הוראות הג"א
- ארון חשמל דירתי
- אורור מאולץ
- מחלק מים
- מתלה כביסה
- דוד חשמל
- מקום מוצע ליחידת אורור וסינון (אם תידרש בהתאם להנחיות פקע"ר) לפי החלטת הבלעדית של החברה
- מקום מוצע למכונת כביסה
- מקום מוצע לתנור וכיריים
- מקום מוצע דמקרר
- מיקום אפשרי לנקודת מים לפי החלטת החברה
- מיקום אפשרי להכנה לנקודת גז לפי החלטת החברה
- הנמכת פני ריצוף ביציאה מהדירה, בחדר הרצף ובמחסנים
- ביציאה למרפסת ייתכן מעבר מודרג ב-4 ס"מ
- הגבהת פני הריצוף 22 ס"מ
- פתח חלון חילוף
- פתח המוגדר כפתח חילוף, אין לקבוע בו סרג
- קבוע או רכסות את הפתח בשום צורה אחרת
- פתח בעל פתיחה חשמלית מחוייב בגיבוי פתיחה ידני

תאריך: 20-02-2020 בהדורה: 1

הערות:

- הערות לתכנית זו מופיעות בדף השער לתכנית המכר
- תכנית לא סופית לפני קבלת היחר

חתימת הרוכש: _____

חתימת הרוכש: _____

חתימת חברה: _____

תאריך חתימה: _____

