

שם היזם:

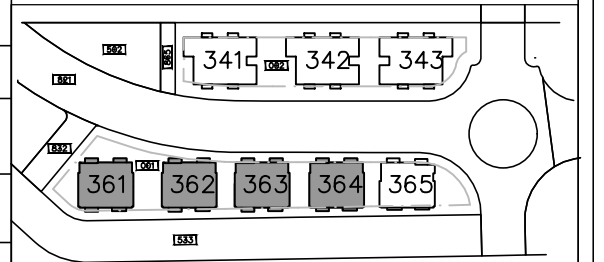
**בניה יפה בוגן יבנה א.מ.א בע"מ**  
חבילוניים 10 גדרה | טלפון: 08-6213600

**גן יבנה מערב**

גוש: 2678 מגרש: 001

**סנדורוביץ אדריכלות**  
**SENDROWITZ ARCHITECTS**

טרומפלדור 24 רמת השרון | נייד: 052-2786846 | טל: 03-5408072



**בניין 361-364**

	16-(PH-2)	15-(PH-1)	
14-(C)	13-(D)	12-(A)	11-(B)
10-(C)	9-(D)	8-(A)	7-(B)
6-(C)	5-(D)	4-(A)	3-(B)
	2-(E)	1-(F)	

ק' מרחקי חניון

תוכנית מכר - נספח ב'

מגרש:	001
בנין:	361-364
דירה:	
קומה:	<b>קומת גג</b>
קב"מ:	1:100

מקרא:

- מצולע המגדיר שטח דירה/מחסן/מרפסת
- סימון שטח משותף לבנין
- סימון חצר פרטית
- סימון משטח מרוצף
- סימון 'פס החקוק'
- אלמנט מבטון - להתרשמות בלבד
- אלמנט בניי או אחר - להתרשמות בלבד
- אופציה לתקרה מונמכת לפי החלטת החברה
- סימון מרפסת שמש מקורה/מרפסת שמש
- קו קיר, קורה, תקרה מעל
- תריס גלידה דדלת או חלון
- מיקום מוצע למעבה (הכנה בלבד כדולה במפרט)
- צינור איורור "4", 8" ע"פ הוראות הג"א
- ארון חשמל דירתי
- אורור מאלוף
- מחלק מים
- מתלה כביסה
- דוד חשמל
- מקום מוצע ליחידת אורור וסינון (אם תידרש בהתאם להנחיות פקע"ר) לפי החלטתה הבלעדית של החברה
- מקום מוצע למכונת כביסה
- מקום מוצע לתנור וכיריים
- מקום מוצע דמקרר
- מיקום אפשרי לנקודת מים לפי החלטת החברה
- מיקום אפשרי להכנה לנקודת גז לפי החלטת החברה
- \* הנמכת פני ריצוף ביציאה מהדירה, בחדר הרצפה ובמחסנים
- \*\* ביציאה למרפסת ייתכן מעבר מודרג כ-4 ס"מ
- \*\*\* הגבהת פני הריצוף 22 ס"מ
- H פתח חלון חלוד
- פתח המוגדר כפתח חלוד, אין לקבוע בו סורג קבוע או לכסות את הפתח בשום צורה אחרת פתח בעל פתיחה חשמלית מחוייב בגיבוי פתיחה ידני

תאריך: 20-02-2020 | בהדורה: 1

הערות:

- הערות לתכנית זו מופיעות בדף השער לתכנית המכר
- תכנית לא סופית לפני קבלת היחר

חתימת הרוכש:	_____
חתימת הרוכש:	_____
חתימת חברה:	_____
תאריך חתימה:	_____

