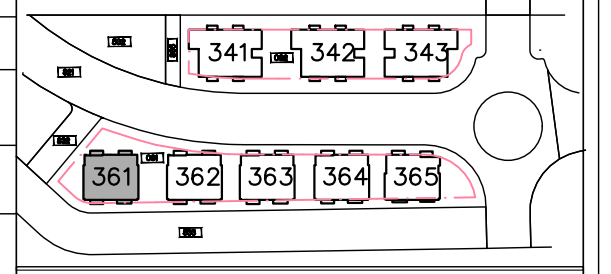
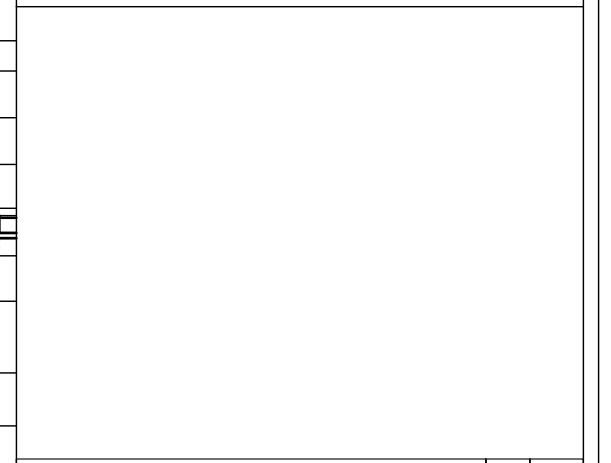


- מקרא :**
- מצולע המגדיר שטח דירה/מחסן/מרפסת
 - סימון שטח משותף לבניין
 - סימון חצר פרטית
 - סימון משטח מרוצף
 - סימון יפס החקירה
 - אלמנט מכסון - להתרשמות בלבד
 - אלמנט בני או אחר - להתרשמות בלבד
 - אופציה לחקירה מומכת לפי החלטת החברה
 - סימון מרפסת שמש מקורה/מרפסת שמש
 - קו קורה, תקרה, מעל
 - תריס גלילה נדבד או חתון
 - מקום מוצע למעבה (הכנה בלבד כנולה במפרט)
 - צינור אזורי 4"ø ע"פ הוראות הג"א
 - ארון חשמל דרתי
 - אזור מאלץ
 - מחלק מים
 - מתלה בכיסה
 - דוד חשמל
 - מקום מוצע ליחידת אזורי וסיון (אם תידרש בהתאם להנחיות פקע"ד) לפי החלטת הבלעדית של החברה
 - מקום מוצע למכנת בכיסה
 - מקום מוצע לתנור וכיריים
 - מקום מוצע למקרר
 - מקום אפשרי נקודת מים לפי החלטת החברה
 - מקום אפשרי להכנה נקודת גז לפי החלטת החברה
 - הנמכת פני ריצוף ביציאה מהדירה, כחודר התצה ובמחסנים
 - ביציאה למרפסת יתכן מעבר מודרג כ-4 ס"מ
 - הגבחת פני הריצוף כ-2 ס"מ
 - פתח חתון חלוצי
 - פתח המגדיר כפתח חלוצי, אין לקבוע בו סורג
 - קבוע או נכסות את הפתח בשום צורה אחרת
 - פתח בעל פתוחה חשמלית מחויב בגיבוי פתוחה ידני

שם הזום:
בינה יפה בן יבנה א.מ.א בע"מ
 חבילוניים 10 גדרה | טלפון: 08-6213600

בן יבנה מערב
 גוש: 2678 תע"מ: 001
סנדרוביץ אדריכלות
 SENDROWITZ ARCHITECTS
 סדורפולוד 24 רמת השרון | יו"ת: 052-2786846 | 05-5408072



בניין 361

בב	16-(PH-2)	15-(PH-1)
4 ק'	13-(D)	12-(A)
3 ק'	10-(C)	9-(D)
2 ק'	8-(A)	7-(B)
1 ק'	6-(C)	5-(D)
ק"מ	2-(E)	1-(F)

ק' מרתני חניון

תאריך: 11.10.2020
 מזהירה: 2

הערות:

- הערות להכנת זו מופיעות בדף השער להכנת המכר
- תכנית לאור קבלת החת

חתימת הרוכש: _____
 חתימת הרוכש: _____
 חתימת חברה: _____
 תאריך חתימה: _____

תוכנית מכר - נספח ב'

מגרש :	001
בניין :	361
דירה :	
קומה :	קומת קרקע
קב"מ :	1:100