



בניין 364

שם הזם: **בניה יפה בן יבנה א.מ.א בע"מ**  
 חב"ליים 10 גדרה | טלפון: 08-6213600

**בן יבנה מערב**  
 גוש: 2678 תע"ש: 001

**סנדרוויץ אדריכלות**  
 SENDROWITZ ARCHITECTS  
 סומעלודד 24 רמת השרון | י"ד: 052-2786846 | 03-5408072 :78

מקרא:

- מצלע המגדיר שטח דירה/מחסן/מרפסת
- סימון שטח משותף לבנין
- סימון חצר פרטית
- סימון משטח מרוצף
- סימון יסד התקרה
- אלמנט מבטון - להתרשמות כלכד
- אלמנט בני או אחר - להתרשמות כלכד
- אופציה לחקירה מומכת לפי החלטת החברה
- סימון מרפסת שמש מקורה/מרפסת שמש
- קו קיר, קורה, תקרה מעל
- תריס גילדה נדבית או חלון
- מיקום מוצע למעבה (הכנה בלבד כנולה במפרט)
- צנור אזורר 4" 8" ע"פ הוראות הג"א
- ארון חשמל דירתי
- אזורר מאלץ
- מחלק מים
- מתלה בכיסה
- דוד חשמל
- מקום מוצע ליחידת אזורר וטעון (אם תידרש בהתאם להנחיות פקע"ד) לפי החלטת הבלעדיית של החברה
- מקום מוצע למכונת כביסה
- מקום מוצע לתנור וכיריים
- מקום מוצע למקרר
- מיקום אפשרי נקודת מים לפי החלטת החברה
- מיקום אפשרי נהיכה נקודת גז לפי החלטת החברה
- הנמכת פני ריצוף ביציאה מהדירה, בחודר רחצה ובמחסנים
- ביציאה למרפסת יתכן מעבר מודרג כ-4 ס"מ
- הגבנת פני הריצוף 22 ס"מ
- פתח חלון חיצוני
- פתח המוגדר כפתח חיצוני, אין לקבוע בו סורג
- קבוע או נכסות את הפתח בשום צורה אחרת
- פתח בעל פתחה חשמלית מחויב בגיבוי פתחה ידני

שם הזם: **בניה יפה בן יבנה א.מ.א בע"מ**  
 חב"ליים 10 גדרה | טלפון: 08-6213600

**בן יבנה מערב**  
 גוש: 2678 תע"ש: 001

**סנדרוויץ אדריכלות**  
 SENDROWITZ ARCHITECTS  
 סומעלודד 24 רמת השרון | י"ד: 052-2786846 | 03-5408072 :78

מקום מוצע למכונת כביסה

מקום מוצע לתנור וכיריים

מקום מוצע למקרר

מיקום אפשרי נקודת מים לפי החלטת החברה

מיקום אפשרי נהיכה נקודת גז לפי החלטת החברה

הנמכת פני ריצוף ביציאה מהדירה, בחודר רחצה ובמחסנים

ביציאה למרפסת יתכן מעבר מודרג כ-4 ס"מ

הגבנת פני הריצוף 22 ס"מ

פתח חלון חיצוני

פתח המוגדר כפתח חיצוני, אין לקבוע בו סורג

קבוע או נכסות את הפתח בשום צורה אחרת

פתח בעל פתחה חשמלית מחויב בגיבוי פתחה ידני

בניין 364

16 - (PH-2)	15 - (PH-1)
14 - (C)	13 - (D)
10 - (C)	9 - (D)
6 - (C)	5 - (D)
2 - (E)	1 - (F)

ק' מרתף חניון

תאריך: 11.10.2020 | מהדורה: 2

הערות:

- השרות להכניח זו מופיעות בדף השרות להכניח המכר
- תכנית לאחר קבלת החיר

חתימת הרוכש: \_\_\_\_\_

חתימת הרוכש: \_\_\_\_\_

חתימת חברה: \_\_\_\_\_

תאריך חתימה: \_\_\_\_\_

תוכנית מכר - נספח ב'

מגרש:	001
בנין:	364
דירה:	
קומה:	קומת קרקע
קב"מ:	1:100